Hillsborough County Florida

RUSKIN SEPTIC-TO-SEWER CONVERSION PROJECT

PROJECT OVERVIEW

The Ruskin Septic-to-Sewer (S2S) Conversion Project is part of a countywide program to deliver improved water and sewer service to Southern Hillsborough County and protect the quality of our natural water systems by replacing septic systems with connections to central sewer lines.

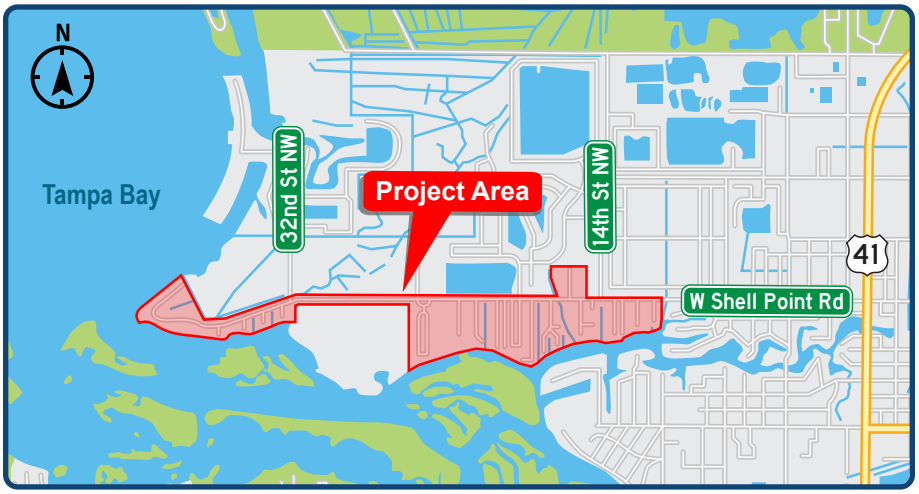
PROJECT HIGHLIGHTS

- Provides Ruskin area residents and businesses on low pressure sewer and septic systems the ability to connect to the Hillsborough County wastewater collection and treatment system (sewer service).
- The project area is located along West Shell Point Road, north of the Ruskin Inlet, and west of Graceful Sea Place.
- Approximately $34.5 Million construction cost funded through the Hillsborough County CIP, BP Economic Settlement, ARPA, and FDEP.

WHAT TO EXPECT DURING CONSTRUCTION

- Property Access will be maintained during construction activities.
- No interruptions to solid waste collection, mail, or other delivery services.
- Property owners, businesses, and residents will be notified of upcoming construction activities.
- Private landscape or hardscape in the county right-of-way should be removed.
- Mailboxes in the county right-of-way will be relocated to private property.
- Construction will typically take place on weekdays 7 a.m. – 5:30 p.m.
- The work will involve heavy equipment and excavation, generating normal construction noise and occasional traffic disruption.
- Roads and driveways will be restored to original pre-construction condition.

RUSKIN SEPTIC-TO-SEWER PROJECT AREA



PROJECT/COMMUNITY BENEFITS

- ✓ Eliminate failing septic systems
- ✓ Provide more land for property improvements
- ✓ Reduce maintenance and odors
- ✓ Increase property values
- ✓ Improve quality of life
- ✓ Meet future water demands
- ✓ Promote economic development
- ✓ Improve community fire protection
- ✓ Protect the environment

CONSTRUCTION SCHEDULE

Construction Start: Mid 2025

Construction Completion (est.): Mid 2027

Construction Cost: Approximately $34.5 Million

MORE INFORMATION

For more information on the Ruskin Septic-to-Sewer Project, please contact us or scan the QR code to visit the project website.

(813) 328-1555

projectinfo@RuskinS2S.com

Hillsborough County Florida

RUSKIN SEPTIC-TO-SEWER CONVERSION PROJECT

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Proyecto de Conversión de Sistemas Sépticos a Alcantarillado (S2S) en Ruskin es parte de un programa a nivel del condado para ofrecer un mejor servicio de agua y alcantarillado en el sur del Condado de Hillsborough y proteger la calidad de nuestros sistemas de agua natural mediante la sustitución de sistemas sépticos por conexiones a líneas centrales de alcantarillado.

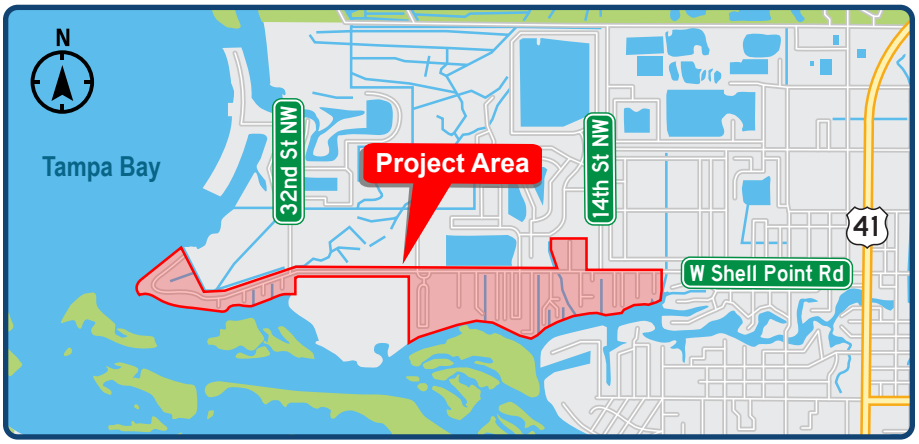
ASPECTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

- Ofrece a los residentes y negocios del área de Ruskin que utilizan sistemas sépticos o de alcantarillado de baja presión la posibilidad de conectarse al sistema de recolección y tratamiento de aguas residuales del Condado de Hillsborough (servicio de alcantarillado).
- El área del proyecto se encuentra a lo largo de West Shell Point Road, al norte de Ruskin Inlet y al oeste de Graceful Sea Place.
- El costo de construcción es de aproximadamente $34.5 millones, financiado a través del Programa de Mejoras de Capital (CIP) del Condado de Hillsborough, el acuerdo económico con BP, ARPA y FDEP.

QUÉ ESPERAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

- El acceso a las propiedades se mantendrá durante las actividades de construcción.
- No habrá interrupciones en la recolección de residuos sólidos, el correo u otros servicios de entrega.
- Se notificará a los propietarios, negocios y residentes sobre las próximas actividades de construcción.
- El paisajismo o estructuras privadas ubicadas en el derecho de paso del condado deberán ser retiradas.
- Los buzones ubicados en el derecho de paso del condado serán reubicados a propiedad privada.
- La construcción se llevará a cabo, por lo general, de lunes a viernes entre las 7:00 a.m. y las 5:30 p.m.
- El trabajo implicará el uso de maquinarias pesadas y excavación, generando niveles normales de ruido y vibración.
- Las carreteras y entradas de vehículos serán restauradas a su condición original previa a la construcción.

ÁREA DE CONVERSIÓN DE SÉPTICO A ALCANTARILLADO DE RUSKIN



BENEFICIOS DEL PROYECTO Y DE LA COMUNIDAD

- ✓ Eliminar sistemas sépticos defectuosos
- ✓ Proporcionar más terreno para mejoras en la propiedad
- ✓ Reducir el mantenimiento y los olores
- ✓ Incrementar el valor de las propiedades
- ✓ Mejorar la calidad de vida
- ✓ Satisfacer las demandas futuras de agua
- ✓ Fomentar el desarrollo económico
- ✓ Mejorar la protección contra incendios en la comunidad
- ✓ Proteger el medio ambiente

CRONOGRAMA DE CONSTRUCCIÓN

Inicio de la construcción: Mediados de 2025

Finalización estimada de la construcción: Mediados de 2027

Costo de construcción: Aproximadamente $34.5 millones

MÁS INFORMACIÓN

Para más información sobre el Proyecto de Conversión de Séptico a Alcantarillado en Ruskin, por favor contáctenos o escanee el código QR para visitar el sitio web del proyecto.

(813) 328-1555

projectinfo@RuskinS2S.com