

¿Tu alojamiento está listo para compartirlo en Airbnb?



Esta lista de verificación puede ayudarte a preparar tu espacio para los huéspedes.

Para todos los alojamientos

Todas las habitaciones:

- Hiciste toda la [limpieza requerida](#)
- Cambiaste el código de la caja de seguridad o de la puerta
- Los artículos de seguridad están presentes, funcionan o están llenos, incluyendo:
 - Detector de humo
 - Detector de monóxido de carbono
 - Extintor
 - Botiquín de primeros auxilios
- Revisaste los muebles para detectar daños y repararlos o reemplazarlos, según sea el caso
- Las lavadoras están limpias y las trampas para pelusas están vacías
- Todas las baterías están recargadas (y hay extras disponibles)
- Los objetos personales del anfitrión no están a la vista

Dormitorios:

- Todas las camas tienen al menos una almohada por huésped
- Hay sábanas adicionales disponibles para todas las camas
- Los huéspedes tienen un lugar para guardar equipaje, ropa u otros artículos

Baños:

- Los estantes y repisas de la ducha están limpios, sin restos de óxido o jabón
- Lavaste todas las toallas, incluidas las de repuesto
- Hay otros artículos de tocador disponibles para el uso de los huéspedes, como:
 - Papel higiénico
 - Jabón
 - Champú
 - Acondicionador
 - Secadora de pelo

Cocina:

- Todos los artículos están limpios y disponibles para el uso de los huéspedes, como:
 - Artículos y utensilios de cocina
 - Platos, tazones, vasos, tazas y cubiertos
 - Sal, pimienta y aceite de cocina
 - Café/té y cafetera o hervidor de agua
 - Toallas de cocina, paños o esponjas y jabón
- Eliminaste los alimentos o bebidas que dejó el huésped anterior

Oficina en casa:

- La conexión wifi funciona, con la contraseña y las instrucciones de restablecimiento del router
- El monitor de la computadora, la impresora y los cables están presentes y funcionan
- Los controles remotos de TV y otros son fáciles de encontrar
- Todos los dispositivos están desconectados de las cuentas personales (anfitrión o huésped anterior)
- Los relojes se ajustan a la hora local exacta

Áreas exteriores:

- El porche y otras luces iluminan el camino
- Los muebles del patio no tienen óxido, suciedad ni telarañas
- La parrilla está limpia y abastecida con gas o carbón
- La piscina o el jacuzzi está listo para el uso
- El equipo de temporada está limpio y es de fácil acceso, e incluye:
 - Alfombrillas en las entradas
 - Palas para la nieve
 - Paragüero

Para estadías más largas y mantenimiento de rutina



- Hay [artículos de limpieza](#) disponibles, además de un trapeador, una escoba y un recogedor
- Los sistemas domésticos funcionan eficientemente, incluyendo:
 - La cerradura inteligente está completamente cargada, con respaldo de la llave oculta
 - Calefacción y aire acondicionado, termostato y filtros de aire
 - Televisión por cable, internet y wifi
 - Plomería (todos los desagües y baños)
 - Alarmas y dispositivos de seguridad
 - Filtro y calentador de piscina o jacuzzi
 - Los aspersores y los temporizadores del jardín
- Todos los electrodomésticos están limpios y en funcionamiento, sin piezas faltantes o dañadas, incluyendo:
 - Horno, hornillas y campana extractora y filtro
 - Microondas
 - Lavadora de platos
 - Refrigerador, congelador y bandejas de hielo
 - Lavadora y secadora
 - Calentador de agua
 - Chimenea, con atizador y pala
 - Ventiladores de techo y de baño
 - Abrepuertas del garaje
- Los horarios de servicio están actualizados, así como cualquier información sobre los servicios opcionales que ofrezcas o recomiendes en tu [guía](#), incluidos:
 - Recolección de basura y reciclaje
 - Limpieza de calles
 - Jardineros
 - Correo (pausado si no vives en ese lugar)
 - Reabastecimiento del refrigerador
 - Reposición de suministros, como tinta de impresora y papel
 - Servicios de lavandería y limpieza en seco
 - Servicios de cuidado infantil
 - Servicios de cuidado de mascotas