



# Este año, la **casa propia** deja de ser un sueño

Aprovecha el beneficio de rebaja de tasas para créditos hipotecarios **vivienda nueva hasta UF 4.000, con estas condiciones irrepetibles:**

Tasa Fija  
**3,39%<sup>(1)</sup>**

CAE: 3,82%<sup>(2)</sup>

Financia hasta  
**90%**

de la propiedad

Por hasta  
**30**

años<sup>(3)</sup>

Firma de escritura hasta el **31 de Enero del 2026**

## Requisitos Programa Subsidio de tasas con garantía FOGAES

- ✓ Ser persona natural, comprar una vivienda nueva, (primera transferencia).
- ✓ Tener promesa de compra venta firmada a contar del 1 enero 2025.
- ✓ La propiedad debe ser casa o departamento.
- ✓ No estar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Deudores de Pensión de Alimentos (RNDPA).
- ✓ Hasta 3 meses de gracia

Y este mes tenemos **tasas rebajadas** para todas las operaciones de vivienda nueva.

Tasa fija  
**4,10%<sup>(4)</sup>**

CAE: 4,53%<sup>(5)</sup>

CAE: 4,53