

PRODUCTO

MORTERO TOPEX IMPERMEABLE

DESCRIPCIÓN

Mortero Topex Impermeable es un producto en polvo premezclado en fábrica y que está compuesto por cementos especiales, agregados de granulometría controlada y aditivos. El producto ha sido formulado para impermeabilizar superficies tales como ladrillo, yeso, mortero común y hormigón no encofrado.

Usos

Este producto puede ser utilizado en la impermeabilización de

- Tanques de agua potable, piscinas, alcantarillados, muros de contención, sótanos, fosos de ascensores, fachadas, cimientos, sobre-cimientos y canales
- En procesos de reparación y protección de superficies tales como fachadas, culatas, muros exteriores e interiores en todo tipo de edificaciones y obras civiles
- En proceso de revoques de espacios tales como patios de luces, cocinas y cuartos de aseo, antes de la aplicación de estucado en capa fina
- En revoques sobre sustratos como hormigón no encofrado, jardineras, depósitos de agua y fachadas
- Como imprimante para aplicación de revoques y revestimientos cerámicos

VENTAJAS

- Viene listo para usar, no requiere mezclas previas
- Sólo basta agregar la cantidad de agua recomendada
- Actúa como un recubrimiento cementoso que no permite el paso de la humedad
- Presenta muy baja retracción de fraguado por lo que evita la aparición de fisuras
- Posee buena impermeabilidad por la presencia de materiales hidrófobicos en su composición
- Tiene buena trabajabilidad lo que facilita su aplicación
- Por ser un producto premezclado en fábrica, garantiza las características necesarias de alta calidad y homogeneidad de lote a lote
- Permite instalaciones rápidas, limpias y seguras
- Permite ahorro y rendimiento en mano de obra

PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Mortero Topex Impermeable se presenta en sacos de 25 kg.

El almacenamiento debe hacerse bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

El producto tiene una vida útil de 6 meses a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

PROPIEDADES

Tabla de consumo aproximado

Consumo por área intervenida por 1mm de espesor	1.5 ± 0.2 kg/m ²
---	-----------------------------

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique.

Características en estado seco

Densidad suelta en polvo	1.40 ± 0.1 g/cm ³
Color	Blanco y gris

Características en estado fresco

Consistencia	cremosa
pH de la pasta	>11+1
Densidad en fresco	2000 + 100 kg/m ³
Relación de agua en la mezcla (en volumen)	3 partes en volumen de mortero por 1 parte en volumen de agua
Temperatura de aplicación	De 5°C a 35°C.
Resistencia a la compresión pasados 28 días	30 ± 10 MPa

APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies deben estar entre 5°C y 35 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras o partes sueltas, sin polvo, grasa o aceite, residuos de estuco pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón o agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del mortero.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA Y APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Por sus características este producto permite ser aplicado con brocha, rodillo o llana; por lo tanto tenga en cuenta:

Para aplicación con brocha o rodillo:

- Sacuda la bolsa en todas las direcciones antes de abrir para homogeneizar el producto.

- Prepare le mezcla utilizando en volumen 3 partes de producto por 1 parte de agua, mezcle hasta homogenizar y obtener una consistencia cremosa libre de grumos
- Deje reposar la mezcla de 5-10 minutos, a fin de garantizar la total activación de los aditivos
- Mezcle nuevamente antes de aplicar
- Humedezca el sustrato ligeramente antes de aplicar el producto
- Aplique el Mortero Topex impermeable como una capa densa, no como una película delgada de pintura; repártalo uniformemente pasando la brocha en varias direcciones. Se deben aplicar dos (2) capas de producto, con un tiempo de secamiento de 4 horas entre capas

Para aplicación con llana lisa

- Sacuda la bolsa en todas las direcciones antes de abrir para homogeneizar el producto.
- Para este procedimiento la mezcla debe ser un poco mas pastosa por lo tanto, en un recipiente limpio coloque aproximadamente 4 partes del producto por 1 parte de agua limpia. (medidas en Volumen), o hasta que se obtenga una consistencia pastosa firme y sin grumos. Para garantizar estas condiciones en la mezcla y evitar excesos de agua se recomienda el uso de mezcladora Rubi mix 9BL
- Deje reposar la mezcla de 5-10 minutos, a fin de garantizar la total activación de los aditivos
- Mezcle nuevamente antes de aplicar
- Humedezca el sustrato ligeramente antes de aplicar el mortero
- Aplique el Mortero como una capa densa y repártalo uniformemente moviendo la llana en varias direcciones
- El espesor del producto puede oscilar entre 0.5 y 2 cm. siendo lo normal el promedio de 1 cm; para los espesores superiores a 1 cm. se aconseja hacer la aplicación en 2 capas, dejando 1 hora como mínimo, para el secado de la primera

Terminada la aplicación de cada una de las capas, se recomienda cubrir con plástico o una lona húmeda para evitar la rápida evaporación del agua y permitir una mejor hidratación del cemento

PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

- Por ser un producto base cemento se debe curar los primeros 7 días como mínimo una vez al día.
- No mezcle Mortero con otro producto o componente que no haya sido recomendado en esta ficha
- No aplique sobre soportes de baja o nula absorción sin antes colocar un puente de adherencia
- No aplique sobre placas o soportes expuestos a movimientos bruscos
- No utilice el producto como adhesivo para la pega de revestimientos cerámicos
- Para evitar segregaciones, agite el material en estado seco en varias direcciones antes de mezclarlo con agua

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad:

Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. Este producto no es inflamable.

Seguridad Ambiental:

No existen datos ambientales que indiquen nocividad de esta sustancia para el medio ambiente. Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo

Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El producto fraguado puede ser reciclado como relleno y el empaque es un residuo reciclable.

Aire:

Evite la dispersión del producto y la generación de material particulado (polvo); para ello, al verter el contenido de los empaques, hacerlo a una altura no superior a 50 cm.

Agua:

Evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de este y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental